

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Чкалова д.15

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 122,2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 761,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - ПОЗДНЯКОВА**

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
69530.35	331740.72	293327.58	0	38413.14

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
303890.93	303890.93	0	91.60	302542.95	294396.51	8146.44	70878.33

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	40292.25
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	7252.65
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	84177.19
4	Уборка мест общего пользования, руб.	26754.05
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	17083.9
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	14021.7
7	Расходы по управлению МКД, руб.	66401.63
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	38413.14
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	8146.44
	прочее в т.ч.:	
	дератизация подъезда	12.79
	дезинсекция подъезда	33.65
	техническое обследование вентиляционных каналов	8100

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев